

## DÜZENLEME ŞEKLİNDE VEKALETNAME

İstanbul, Beşiktaş İlçesi, ..... mahallesinde bulunan, tapuda ... pafta, ... ada, ... parsel numarasında kayıtlı ..... adıyla bilinen apartman/sitede malik olduğum, ... blok, ... kat, .../... arsa paylı ..... numaralı bağımsız bölümle ilgili olarak, 6306 sayılı AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUN ve bu kanuna ek olarak çıkan kanunlar, bu konu ile ilgili çıkan yönetmelikler ve mevcut mevzuatlar çerçevesinde, bağımsız bölümümün yer aldığı ana taşınmaz ile ilgili olarak;

Parsel veya ada bazında imar plan değişikliği, plan notu tadilatı ve/veya ilavesi için Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na ve diğer bakanlıklara, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na, Beşiktaş İlçe Belediye Başkanlığı'na, Boğaziçi İmar Müdürlüğü'ne, Kültür ve Turizm Bakanlığına bağlı ilgili bölge kurullarına ve kamu kurum ve kuruluşlarına yazılı veya sözlü olarak başvurmaya, görüşmeler yapmaya, fizibilite çalışmalarını yapmaya, tapulardan her türlü kayıt almaya, takyidat belgesi almaya, Kadastro Müdürlüğünden çap, röperli kroki ve benzeri her türlü belgeleri almaya, müteahhitlerle her türlü görüşmeleri yapmaya, imzalanacak inşaat yapım ve satış vadeli sözleşmelerinin esaslı unsurlarını tespit etmeye, teknik şartnameleri hazırlamaya, kat planlarını yapmaya, yapılacak fizibilite sonucunda müteahhitlerle yapılacak sözleşmelerde paylaşım oranını belirlemeye, ve sonuç olarak 6306 sayılı kanun kapsamında inşaatı yapacak müteahhitlerle her türlü görüşmeleri adıma yapmaya ve sözleşmenin tarafımdan imzalanacak hale getirilmesine kadar olan safhada, tarafımdan yapılması gereken tüm işlemleri, görüşmeleri eksiksiz olarak yürütmeye yetkili ve mezun olmak üzere BEŞİKTAŞ İMAR A.Ş.'yi vekil nasp ve tayin ettim.

**MALİK**

.....